

Прокуратура СВАО г. Москвы поддержала членов ЖСК «Журналист-3».

В целях реализации Президентской программы «Доступное и комфортное жильё», Союз журналистов Москвы совместно с Правительством Москвы более 25 лет осуществляет ряд программ по строительству жилья и гаражей в городе Москве для членов Союза, работников центральных и московских средств массовой информации, работников телевидения и радиовещания, очередников города Москвы.



На основании распоряжения Правительства Москвы от 20.04.2005 № 658-РП «О строительстве жилого дома жилищно-строительного кооператива «Журналист-3» по адресу: ул. Новосущёвская, вл. 37» с изменениями, осуществляется строительство жилого дома, подземного гаража-стоянки и отдельно стоящего ДОУ по указанному адресу. Между ЖСК «Журналист-3» и Правительством Москвы заключён инвестиционный контракт от 28.03.2007. № 13-055829-5201-0050-00001-07.

28 августа 2014 года на заседании Градостроительной земельной комиссии города Москвы (Протокол № 28) принято решение согласиться с привлечением ГУП г. Москвы «ДЭЗ, ИСК» в качестве Соинвестора при реализации данного инвестиционного проекта. По данному вопросу выпущено распоряжение Правительства Москвы от 03.02.2015 № 36-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 20.04.2005 № 658-РП» и заключено дополнительное соглашение № 2 от 27 февраля 2015 к инвестиционному контракту.

Решение о привлечении финансирования ГУП г. Москвы «ДЭЗ, ИСК» на квартиры, предназначенные для очередников города, принято в связи с тем, что **Департаментом жилищной политики и жилищного фонда города Москвы не были своевременно направлены очередники для включения в ЖСК «Журналист-3» и таким образом не было обеспечено финансирование строительства.**

На доме закончены монолитные работы, устанавливаются окна, подведены все наружные коммуникации. На денежные средства журналистов – членов ЖСК – построен детский сад на 125 детей, который будет передан городу безвозмездно, а также подземный гараж на 170 машиномест. Однако закончить данные объекты правление ЖСК «Журналист-3» не может в силу того, что свои обязательства не выполняет руководство «ДЭЗ, ИСК».

Многочисленные усилия, предпринятые ЖСК, а также совещания, проведенные в Комитете города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства, не дали положительного результата и договор соинвестирования между ЖСК «Журналист-3» и ГУП г. Москвы «ДЭЗ, ИСК» до настоящего времени не подписан. **Финансирование строительства со стороны Соинвестора также не обеспечено.**

13 августа 2015 г. обо всем этом шел разговор на заседании прокуратуры СВАО под председательством прокурора округа С.А. Соснина. В заседании приняли участие заместитель префекта СВАО г. Москвы Каданцев Е.Д., глава управы района Марьино Роща Гордикова С.Ю., представители ГУП г. Москвы «ДЭЗ, ИСК», первый секретарь Союза журналистов Москвы Л.В. Щербина, члены ЖСК «Журналист-3».

Высказав поддержку о необходимости скорейшего ввода в эксплуатацию детского сада и жилого дома, прокурором округа было принято решение дать уголовно-правовую оценку действиям ГУП г. Москвы «ДЭЗ, ИСК», ввиду грубого нарушения прав дольщиков – членов ЖСК «Журналист-3».

Журналисты надеются, что вмешательство прокуратуры округа в рамках исполнения поручения Президента РФ от 05.09.11. № ПР-2618 и задания генеральной прокуратуры по вопросу соблюдения прав граждан при участии в долевом строительстве принесут свои положительные результаты.

17 августа 2015 г.

